VAGGERYDS KOMMUN

Tekniska kontoret

TJÄNSTESKRIVELSE
2026-11-11 Sida 1 av 1

Dnr TN 2026/133

Till teknisk nämnd

Yttre förarbeten- Skillingehus

Förslag till beslut
Tekniska nämnden beslutar att starta upp de yttre arbetena gällande demontering av fasadelement samt montage av väderskydd för sanering och rivning av ytterväggar.

Sammanfattning av ärendet
Då första etappen ligger mot gågatan inleds arbetena med att upprättande och utförande av erforderlig TA-plan (trafikanordningsplan) för att säkerställa en trygg och säker trafikmiljö samt skapa förutsättningar för entreprenadens genomförande. Därefter påbörjas demontering av befintliga fasadelement och tillhörande fasadkonstruktioner. När erforderliga delar av fasaden har avlägsnats byggs ett ändamålsenligt väderskydd upp för att möjliggöra fortsatta arbeten under kontrollerade förhållanden och skydda byggnaden mot yttre väderpåverkan. Efter färdigställande av väderskyddet utförs rivning av befintligt yttertak, inklusive underliggande konstruktionsdelar. Därefter genomförs invändiga rivningsarbeten, vilket omfattar selektiv demontering och rivning av befintliga byggnadsdelar, ytskikt och installationer enligt projektets omfattning utan att påverka IT-server rum samt arkiven i källarplan.
I samband med rivningsarbetena utförs erforderliga saneringsåtgärder avseende syllar och övriga byggnadsmaterial som innehåller eller misstänks innehålla hälso- och miljöfarliga ämnen. Arbetena ska utföras med föreskrivna skydds- och saneringsmetoder för att förhindra spridning av föroreningar. Uppkommet farligt avfall ska identifieras, sorteras, emballeras, transporteras och omhändertas av behörig mottagare i enlighet med gällande lagstiftning och miljökrav.

Beslutet ska skickas till
Fastighetschef
Fastighetsenheten

Handläggare
Jerry Besåsen, fastighetschef